

Uchwała Nr XCIV/2163/2024  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 26 marca 2024 r.

w sprawie najmu nieruchomości położonych w Rzeszowie w rejonie ulicy Sasanki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na najem na czas nieoznaczony nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

1. część działki nr 840, o pow. 15 m<sup>2</sup>, obr. 209, obj. KW nr RZ1Z/00180641/6, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Sasanki (załącznik nr 1),
2. część działki nr 856, o pow. 28 m<sup>2</sup>, obr. 209, obj. KW nr RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Sasanki (załącznik nr 2),
3. część działki nr 868, o pow. 12 m<sup>2</sup>, obr. 209, obj. KW nr RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Sasanki (załącznik nr 3),
4. część działki nr 880, o pow. 24 m<sup>2</sup>, obr. 209, obj. KW nr RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Sasanki (załącznik nr 4),
5. część działki nr 893, o pow. 5 m<sup>2</sup>, obr. 209, obj. KW nr RZ1Z/00180641/6, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Sasanki (załącznik nr 5),
6. część działki nr 1732, o pow. 35 m<sup>2</sup>, obr. 209, obj. KW nr RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Sasanki (załącznik nr 6),
7. część działki nr 1753, o pow. 40 m<sup>2</sup>, obr. 209, obj. KW nr RZ1Z/00092411/1, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Sasanki (załącznik nr 7).

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu nieruchomości określonych w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa



Andrzej Dec

**UZASADNIENIE**  
**do uchwały w sprawie najmu nieruchomości położonych w Rzeszowie w rejonie ulicy**  
**Sasanki**

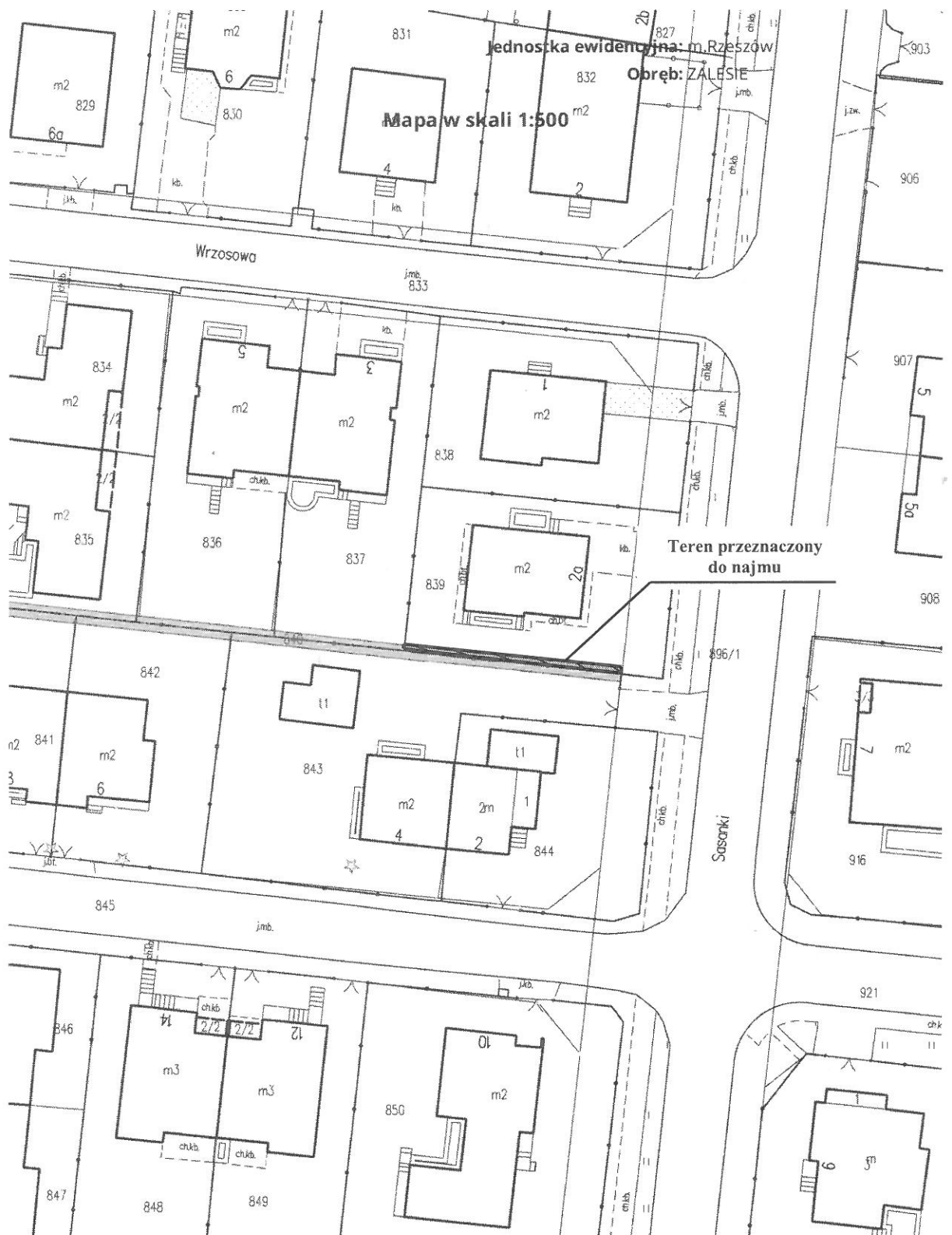
Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, które objęte są treścią niniejszej uchwały.

Wnioskodawcy wystąpili z wnioskami o zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu terenu oznaczonego jako:

1. część działki nr 840, o pow. 15 m<sup>2</sup>, obr. 209,
2. część działki nr 856, o pow. 28 m<sup>2</sup>, obr. 209,
3. część działki nr 868, o pow. 12 m<sup>2</sup>, obr. 209,
4. część działki nr 880, o pow. 24 m<sup>2</sup>, obr. 209,
5. część działki nr 893, o pow. 5 m<sup>2</sup>, obr. 209,
6. część działki nr 1732, o pow. 35 m<sup>2</sup>, obr. 209,
7. część działki nr 1753, o pow. 40 m<sup>2</sup>, obr. 209,

położonego w Rzeszowie w rejonie ul. Sasanki z przeznaczeniem na zieleń urządzoną. Wskazane nieruchomości nie były przedmiotem umowy dzierżawy ani najmu. Nie są one objęte żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Z uwagi na planowany sposób użytkowania, proponuje się zawarcie umowy najmu, z przeznaczeniem na zieleń urządzoną, na czas nieoznaczony, w drodze bezprzetargowej.

Mając powyższe na uwadze oraz w celu realizacji planów dochodów z majątku gminy zaplanowanych w uchwale budżetowej na rok bieżący, proponuje się, jak wyżej.



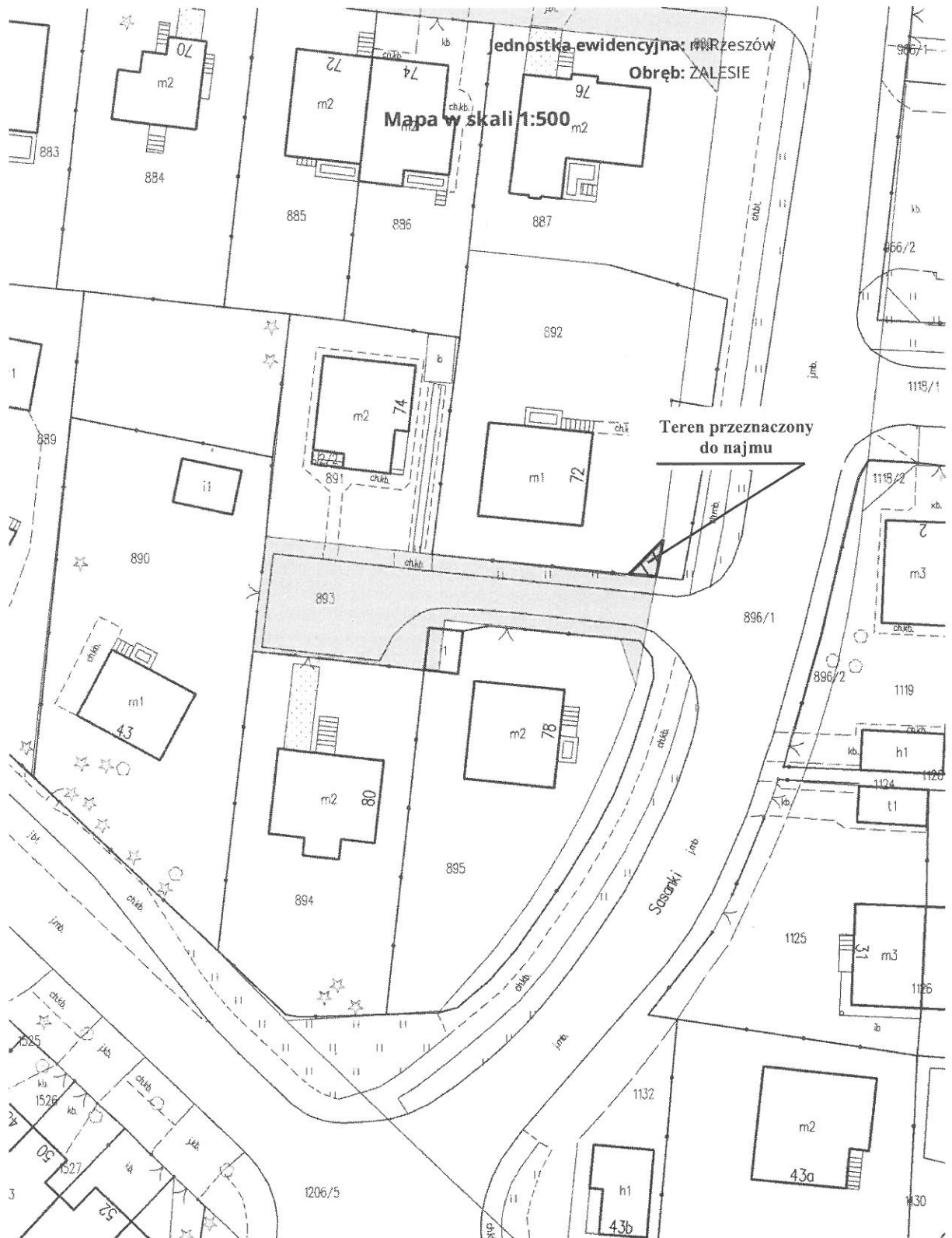
Załącznik nr 1  
do Uchwały Rady Miasta Rzeszowa Nr XCIV/2163/2024  
z dnia 26 marca 2024 r.





Załącznik nr 3  
do Uchwały Rady Miasta Rzeszowa Nr XCIV/2163/2024  
z dnia 26 marca 2024 r.

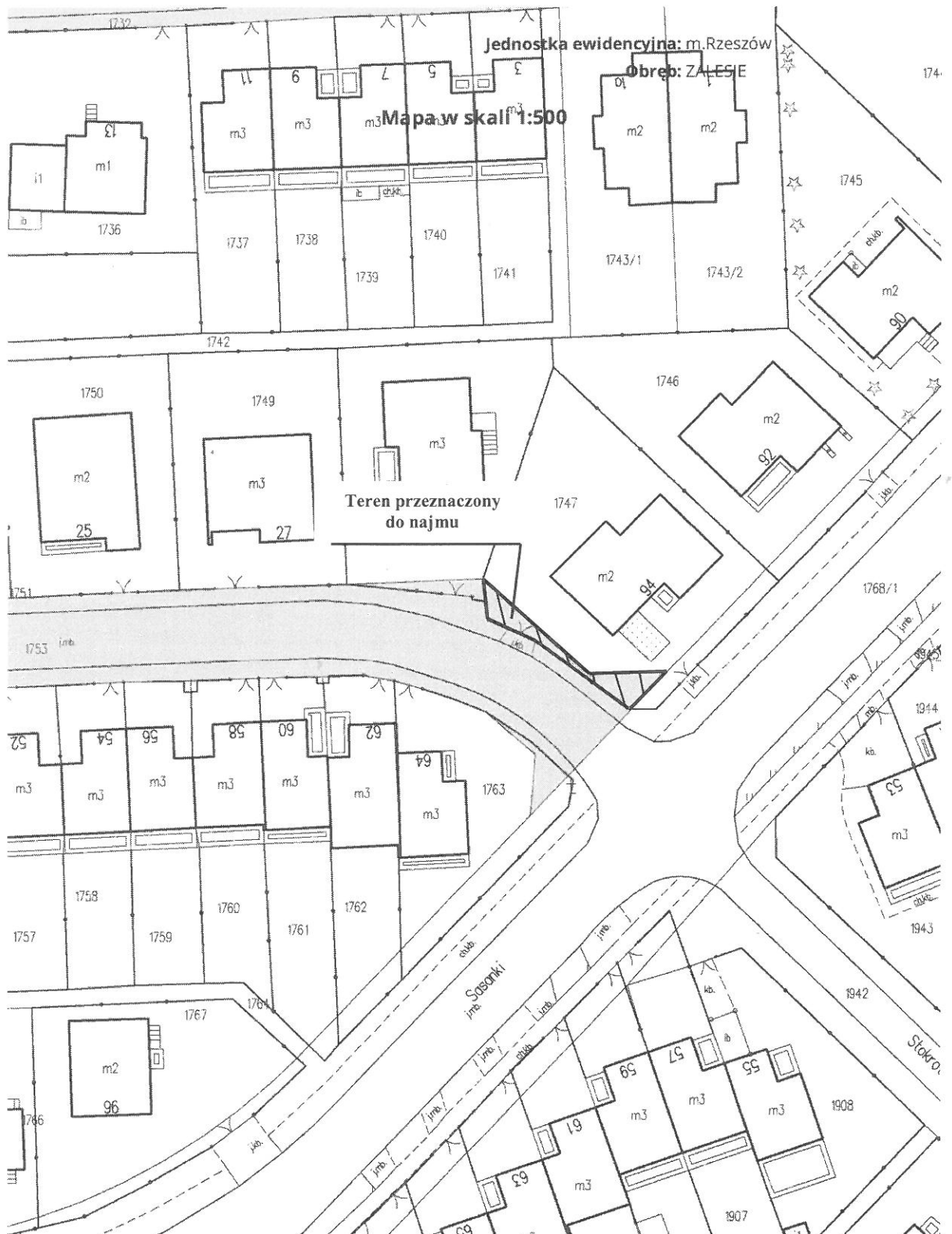




Załącznik nr 5  
do Uchwały Rady Miasta Rzeszowa Nr XCIV/2163/2024  
z dnia 26 marca 2024 r.



Załącznik nr 6  
do Uchwały Rady Miasta Rzeszowa Nr XCIV/2163/2024  
z dnia 26 marca 2024 r.



Załącznik nr 7  
do Uchwały Rady Miasta Rzeszowa Nr XCIV/2163/2024  
z dnia 26 marca 2024 r.